



PRÉFÈTE DE LA RÉGION PICARDIE

Décision dans le cadre de l'examen au cas par cas
de la carte communale de Bailleul
en application de l'article R.121-14 III du code de l'urbanisme

**La Préfète de la région Picardie
Préfète de la Somme
Officier de la Légion d'Honneur
Officier de l'Ordre National du Mérite**

Vu la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 du Parlement Européen et du Conseil concernant l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, notamment son annexe III ;

Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L.121-10, R.121-14 et R.121-16 ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

Vu le décret du 31 juillet 2014 nommant Mme Nicole KLEIN, Préfète de la région Picardie, Préfète de la Somme ;

Vu la demande d'examen au cas par cas déposée par la commune de Bailleul le 4 août 2014 concernant la procédure d'élaboration de sa carte communale ;

Vu l'avis de l'agence régionale de santé (ARS) en date du 24 septembre 2014 ;

Considérant que la commune prévoit des ouvertures à l'urbanisation sur une surface de 0,8 hectare dont 0,56 hectare en « dents creuses » ;

Considérant que les ouvertures à l'urbanisation se situent principalement au sein du tissu urbain de la commune de Bailleul ;

Considérant que les secteurs d'ouverture à l'urbanisation concernent, d'une part, des « dents creuses » (0,56 hectare) situées dans la partie actuellement urbanisée et, d'autre part, une nouvelle zone de développement urbain (0,24 hectare) située rue du Haut ;

Considérant que le territoire communal de Bailleul est concerné par une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) de type 2 « Haute et moyenne vallée de la Somme entre Croix-Fonsommes et Abbeville » ;

Considérant que le territoire communal de Bailleul est concerné par des zones à dominante humide correspondant au fond de vallée de Bailleul et Bellifontaine ;

Considérant que le territoire communal de Bailleul est concerné par un site inscrit « La Motte féodale » situé au sein de la forêt de Bailleul ;

Considérant que le territoire communal de Bailleul est limitrophe de la commune de Bray-les-Mareuil sur laquelle sont présents des sites Natura 2000 localisés à environ 2,6 km : la zone spéciale de conservation (ZSC) « Marais et monts de Mareuil-Caubert » et la zone de protection spéciale (ZPS) « Etangs et marais du bassin de la Somme » ;

Considérant que les zones d'ouverture à l'urbanisation ne sont pas susceptibles, de par leur situation et leur surface, d'avoir des impacts négatifs sur le site inscrit, la ZNIEFF de type 2, les zones à dominante humide présents sur le territoire de la commune de Bailleul ainsi que sur les sites Natura 2000 localisés à 2,6 km du territoire communal ;

Considérant que la mise en œuvre de l'élaboration de la carte communale de Bailleul n'est pas susceptible d'entraîner des effets notables sur l'environnement ;

Sur proposition du Secrétaire Général pour les Affaires Régionales ;

DECIDE

Article 1^{er} :

La procédure d'élaboration de la carte communale de Bailleul n'est pas soumise à évaluation environnementale stratégique.

Article 2 :

La présente décision, délivrée en application de l'article R.121-14 III du code de l'urbanisme, ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis.

Article 3 :

Le Secrétaire Général pour les Affaires Régionales et le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de Picardie sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié sur le site Internet de la préfecture de la région Picardie.

Amiens, le 29 septembre 2014



Pour la Préfète et par délégation
Le Secrétaire Général
pour les Affaires Régionales

François COUDON

Voies et délais de recours

Recours gracieux :

Préfecture de la région Picardie

6 rue Debray – 80020 Amiens cedex 9

(Formé dans le délai de deux mois, ce recours a pour effet de suspendre le délai du recours contentieux)

Recours contentieux :

Tribunal administratif d'Amiens

14 rue Lemerchier – 80011 Amiens cedex

(Délai de deux mois à compter de la notification/publication de la décision ou bien de deux mois à compter du rejet du recours gracieux).