



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé
de l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact



N° 14734*02

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

| Cadre réservé à l'administration | | |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---|
| Date de réception 19/02/15 | Dossier complet le 19/02/15 | N° d'enregistrement F-022-15-9007 |

1. Intitulé du projet

Construction d'un entrepôt logistique sur la zone d'activité économique Créapôle,
sur la commune de Fontaine les Vervins (02)

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

| N° de rubrique et sous rubrique | Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique |
|---------------------------------|---|
| rubriques n°1 et n°36 | Installations Classées pour la Protection de l'environnement soumises à autorisation d'exploiter pour les rubriques 1432, 1510, 1530, 2662 et 2663. Construction d'un entrepôt logistique de 24 812 m ² (SHON supérieure ou égale à 10 000 m ² et inférieure à 40 000 m ²) |

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

L'entrepôt de Fontaine les Vervins sera implanté sur un terrain d'une superficie d'environ 60 581 m². Il est constitué :

- d'un entrepôt de 24 812 m² constitué :
 - de 8 cellules de stockage recoupées par des murs coupe-feu
 - de 2 locaux de stockage spécifiques dénommés "GRV" (2*248 m²) pour les fûts et containers
- de 2 zones de bureaux et locaux sociaux de part et d'autre de l'entrepôt (2 x 284 m²)
- de locaux techniques (80 m²): locaux de charge, TGBT, chaufferie, sprinkler

4.2 Objectifs du projet

HES LOGISTIQUE projette de réaliser une plateforme logistique sur la Zone d'Activités Economique sur la commune de Fontaine les Vervins.

Ce projet permettra les activités de stockage, de gestion des stocks, de gestion des flux amont/aval, de préparation de commande, de conditionnement à façon puis de distribution de produits manufacturés entrant dans le cadre des rubriques pour lequel l'établissement a été classé.

Il est conçu pour des activités de logistique et de stockage de marchandises industrielles et de biens de consommation.

Les produits amenés à être stockés dans ce bâtiment sont de type : produits de consommation courante (épicerie, hygiène, boissons et alcools), produits alimentaires spécifiques (diététique et parapharmacie), produits non alimentaires (cosmétiques et parfums), produits à base de papier/carton, presse et édition, pièces automobiles, matières premières.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Ouvrage composé de cellules logistiques entrecoupées de murs coupe-feu, la structure sera entièrement en éléments/poteaux poutres béton préfabriqués en usine, les parois de ces cellules seront composées de panneaux préfabriqués avec des tenues au feu référencées dans le dossier ICPE. L'ensemble du bâtiment sera équipé d'équipements conformes en terme de protection contre l'incendie et protection de l'environnement.

A l'extérieur, l'ouvrage sera ceinturé par une voie d'accès pompiers.

Une plateforme en enrobés en partie avant de l'ouvrage servira de zone d'accès et de livraison.

Un bassin étanche servira à contenir les eaux polluées sur le site en cas d'incendie ou d'épandage accidentel.

Enfin un îlot de bureaux administratifs sont prévu dans le cadre du projet.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Reception : Les marchandises seront livrées par camions. Les camions accèderont au site à partir d'une voie spécifiquement créée à cet effet. Ils disposeront pour se mettre à quai de portes de chargement/déchargement. Le reste de la parcelle sera aménagé, afin d'organiser les flux véhicules, ainsi que leur stationnement dans les zones appropriées.

L'approvisionnement de l'entrepôt se fera par voie routière. Le trafic quotidien prévu sera de 20 à 40 camions. Les mouvements des poids lourds s'étaleront en journée complète 6 jours sur 7.

Mise en stock : Les marchandises réceptionnées seront transférées sur le point de stockage choisi à l'aide de chariots élévateurs électrique adaptés.

Préparation et chargement : Ces opérations seront réalisées sur la façade avant de l'entrepôt, dans des zones spécifiquement réservées à cet usage devant les quais de chargement.

Les zones de préparation des marchandises comprendront des allées de circulation le long des zones de stockage, pour permettre la circulation des engins de manutention des marchandises. Ces allées de circulation matérialiseront la séparation entre les zones de stockage et les zones de préparation des marchandises.

Expédition : Les palettes préparées seront stockées au sol devant les quais de chargement dans les cellules de stockage appropriées. Le trafic quotidien prévu sera de 20 à 40 camions

On peut estimer l'effectif à terme de la plateforme à environ 20 à 30 personnes.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Dossier de d'Autorisation d'Exploiter validé par la Dreal (Unité territoriale de l'Aisne - Mme Demol) qui contient : le classement ICPE du site, une présentation de l'établissement et description des installations, une étude d'impact, une étude de danger, et une notice hygiène et sécurité du personnel.

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Permis de Construire soumis à l'examen au cas par cas (rubrique 36 de l'annexe au R122-2 du Code de l'environnement)

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

| Grandeurs caractéristiques | Valeur |
|----------------------------|-----------------------|
| Terrain | 60 581 m ² |
| Entrepôt | 24 812 m ² |
| Bureaux | 2*284 m ² |
| Locaux techniques | 80 m ² |

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

ZAE Creapôle
Fontaines les Vervins (02)
parcelles cadastrales n° ZM44,
ZM59 et ZM 60 pour la première
cellule et ZM7 pour les autres
cellules

Coordonnées géographiques¹

Long. 3 ° 55 ' 13 " Lat. 49 ° 50 ' 38 "

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° : 41° et 42° :

Point de départ : Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Point d'arrivée : Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Communes traversées:

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

Procédure de demande d'autorisation d'exploiter ICPE en cours

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Terrains agricoles

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

La commune de Fontaines les Vervins dispose d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU). Le site est situé dans la Zone dite à urbaniser AUc, destinée principalement à l'accueil de constructions à usage d'activités. Elle englobe les terrains situés au nord-est du centre de Vervins, en bordure de la route d'Hirson

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

| Le projet se situe-t-il : | Oui | Non | Lequel/Laquelle ? |
|--|--------------------------|-------------------------------------|--|
| dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | D'après les données de la DREAL Picardie, le site d'étude n'est pas inscrit à l'intérieur de zones naturelles protégées (ZNIEFF, ZICO, corridors écologiques, Réserves Naturelles,...) |
| en zone de montagne ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| sur le territoire d'une commune littorale ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| | | | |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--|
| dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans un site ou sur des sols pollués ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans une zone de répartition des eaux ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans un site inscrit ou classé ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité : | Oui | Non | Lequel et à quelle distance ? |
| d'un site Natura 2000 ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | La ZPS (Zone de Protection Spéciale) des «Forêts de Thiérache : Hirson et Saint-Michel» FR2212004, désignée le 6 avril 2006. Cette zone d'une superficie de 7 407 ha est située à environ 12 km au Nord du projet. La Zone Spéciale de Conservation (ZSC) du « Massif forestier du Regnaval » FR2200387, désignée par l'arrêté du 21 décembre 2010 est un ensemble de deux vallons forestiers représentatifs et exemplaires de la Thiérache argilo-calcaire et de la haute vallée de l'Oise. Cette zone située à environ 10 km au Nord-Ouest du projet |
| d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Sur la commune de Vervins, on trouve un site classé et un site inscrit. En effet, l'Eglise Notre Dame, située à environ 1,5 km au Sud-Ouest du projet du site, est un site classé Monument Historique par arrêté du 7 octobre 1975 |

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

| Domaines de l'environnement : | | Oui | Non | De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i> |
|-------------------------------|---|--------------------------|-------------------------------------|---|
| Ressources | engendre-t-il des prélèvements d'eau ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | est-il excédentaire en matériaux ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Milieu naturel | est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| | | | | |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| | Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des risques technologiques ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Risques et nuisances | Est-il concerné par des risques naturels ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Zone de sismicité 1 |
| | Engendre-t-il des risques sanitaires ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Etude des risques sanitaires faite dans le cadre de l'étude d'impact du dossier d'autorisation d'exploiter Le risque sanitaire es acceptable |
| | Est-il concerné par des risques sanitaires ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Commodités de voisinage | Est-il source de bruit ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Activité peu bruyante (pas de process) hormis le trafic de camion, bruit négligeable par rapport à celui de la route départementale, et la zone d'activités au sud Des dispositions seront mises en place pour limiter les émergences : moteurs arrêtés, pas de sirène à l'intérieur, |
| | Est-il concerné par des nuisances sonores ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des odeurs ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des nuisances olfactives ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des vibrations ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des vibrations ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| | | | | |
|---|--|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| | Engendre-t-il des émissions lumineuses ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des émissions lumineuses ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Pollutions | Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Les rejets se limitent aux gaz d'échappement des camions, et uniquement en hiver, de gaz de combustion du générateur d'eau chaude de faible puissance (1,8 MW) qui fonctionne au gaz naturel et qui assure le chauffage des cellules de l'entrepôt. |
| | Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Les rejets aqueux sont constitués des eaux usées et eaux pluviales. Au niveau des rejets des eaux pluviales, les concentrations seront faibles, et il existe 1 bassin de rétention associés en amont à 1 déboureur séparateurs d'hydrocarbures. Les rejets aqueux rejoignent ensuite les bassins de la zone d'activités |
| | Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Les principaux déchets sont les déchets d'emballage, de marchandises abimées, de déchets de bureaux et locaux sociaux, et de déchets provenant d'opération d'entretiens (huiles, chiffons souillés, déchets métalliques, boues des séparateurs d'hydrocarbures, ...). |
| Patrimoine / Cadre de vie / Population | Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

Empty text area for describing cumulative impacts.

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

Empty text area for describing transboundary effects.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet a déjà fait l'objet d'une étude d'impact dans le dossier de demande d'autorisation d'exploiter ICPE

Empty text area for providing a self-evaluation.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

| | Objet | |
|---|--|-------------------------------------|
| 1 | L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ; | <input type="checkbox"/> |
| 2 | Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3 | Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4 | Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ; | <input type="checkbox"/> |
| 5 | Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; | <input checked="" type="checkbox"/> |

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

| | Objet |
|----|---|
| 1 | Etude d'impact du Dossier de demande d'autorisation d'exploiter |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |
| 6 | |
| 7 | |
| 8 | |
| 9 | |
| 10 | |
| 11 | |
| 12 | |
| 13 | |
| 14 | |
| 15 | |
| 16 | |
| 17 | |
| 18 | |
| 19 | |
| 20 | |

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à FRESNOY LE GRAND le, 19 FEVRIER 2015

Signature

